

# Conheça o **CondVoip**, uma **solução inovadora** para **autonomia do condomínio!**

O **CondVoip** é um **sistema completo de comunicação e segurança eletrônica sem fios**, sem interfone e sem custo com serviços de portaria, para atender condomínios verticais, horizontais e prédios comerciais.

O sistema CondVoip da iTechControl foi desenvolvido para possibilitar que condôminos tenham uma rápida e eficaz utilização e integração com um inovador sistema de portaria controlado e conectado à internet.

Através do aplicativo instalado no celular de cada morador é possível que, em qualquer lugar que ele esteja, estando conectado à internet, visualize e atenda visitantes, libere acessos, fale entre condôminos, etc.

O CondVoip é um sistema completo por incluir a possibilidade de uso em aplicativo, tablet e utilizando instalações pré existentes ou novos de interfone de forma híbrida.

Ele pode ser aplicado em portarias com diferentes números de portas, sem limite de porteiros ligados a um sistema (cada porteiro pode atender até 2 portas e podem ser inseridos quantos porteiros forem necessários com um único cadastro).

As opções podem ser aplicadas tanto em condomínios verticais e horizontais, como em prédios comerciais ou casas individuais diminuindo custos para os condôminos e garantindo conforto e segurança.

Abaixo, apresentamos algumas das variações mais comuns de aplicação:



# MODERNO, PRÁTICO E SEGURO.

Configuração inicial, atualizações e gerenciamento realizados de forma remota.

Alertas do sistema: falhas de internet, porta aberta por um período muito grande, porta arrombada

Geração de relatórios, cadastros no sistema, entre outras

## DIFERENCIAIS

### USO DE TECNOLOGIA VOIP

Permite o uso do aplicativo do CondVoip para comunicação entre moradores e portaria, sem a necessidade de uso de outro App, como WhatsApp, por exemplo.

### SEGURANÇA

O sistema ainda conta com a máxima segurança do SIP de áudio e vídeo seguros, VPN, Criptografia de ponta a ponta, etc.

### PORTARIA ASSISTIDA

A partir do sistema de monitoramento, as falhas, tais como arrombamento, porta aberta e falhas de internet, são informadas para a central, garantindo maior segurança e solução imediata de problemas.

## MORADOR COM AUTONOMIA!

- Morador tem a liberdade para cadastrar outros moradores ou empregados da sua unidade assim como permissões de locais de acesso e horários
- Possibilidade de registro de outros moradores do apartamento, através de foto, pelo morador
- Entrada na portaria por Reconhecimento Facial 3D, aplicativo ou Tag
- Comunicação de voz e vídeo com a portaria
- Possibilidade de gerar, no seu App, QRCode para visitantes e ainda convidá-los
- Acesso a câmera do porteiro a qualquer momento
- Comunicação (voz e/ou vídeo) entre apartamentos
- Relatório completo de acessos da sua unidade
- Possibilidade de abrir portas pelo aplicativo
- Possibilidade de utilização de interfones (modo híbrido)
- Possibilidade de registro e nomeação de tags feita pelo morador
- Possibilidade de usar o mesmo App em outros Condomínios

## CONTROLE DE ACESSO A AMBIENTES DETERMINADOS

Com a instalação de mais terminais, é possível gerenciar o acesso em ambientes que um visitante ou morador e seus familiares poderão acessar. Por exemplo, é possível autorizar o acesso de um visitante a seu apartamento, mas restringi-lo de acessar o salão de festas, academia ou piscina.



### MUITAS VANTAGENS!

**Botões locais para sair:** instalados na parte interna de cada porta, libera a saída do prédio.

**Sistema com segurança para casos de incêndio:** acionado o sistema de alarmes as portas são liberadas para saída de todos do prédio, quando houver ECLUSA.

**Portas podem ser liberadas temporariamente para mudanças**

**Não é necessário abandonar o interfone:** possibilidade de utilização de interfones antigos (modo híbrido) com a instalação de equipamento Digistar do tipo IAD.

**Controle de mais soluções de segurança:** poderá ser controlado cerca elétrica, sistemas de infravermelho, portas, etc.

**Tablet local (opcional):** um tablet poderá ser utilização de forma fixa no apartamento como um interfone, com vídeo e voz para atendimento da portaria.

## NO FUTURO, O ACESSO EM PORTARIAS SERÁ ASSIM. AQUI, O FUTURO JÁ CHEGOU!

**O CondVoip é um produto à frente do seu tempo.** Com total controle e autonomia, oferece comodidade e baixo custo. Fácil de usar, simples de instalar, com excelente custo-benefício e maior autonomia aos moradores, o CondVoip substitui infinitamente os sistemas tradicionais de portaria remota.

**Como funciona:** no aplicativo, moradores poderão controlar e permitir o acesso a seus visitantes, diretamente de seu dispositivo móvel (smartphone/tablet), onde quer que esteja.

Quando o visitante digitar o número do apartamento na entrada, todos os moradores da unidade serão alertados via aplicativo (há a possibilidade de silenciar o app). Quando um dos moradores atender, cancela a chamada dos demais moradores. O morador, ao atender, pode se comunicar com o visitante por voz e vídeo e liberar o acesso do mesmo.

# QUAL É A VANTAGEM DO INSTALADOR?

**Redução do custo de instalação sobre o atual modelo:** por utilizar equipamentos com tecnologia de ponta, que agregam várias funcionalidades em um mesmo, há uma grande redução da quantidade de itens a serem instalados, de custos em cabeamentos e obras de infraestrutura, pois utiliza internet e os dados são armazenados na nuvem.

**Redução do tempo de instalação:** o celular do usuário passa a ser o equipamento de contato com a portaria, reduzindo o tempo de obras, passagens de cabos e instalação de equipamentos.

**Redução do custo de manutenção:** menos itens (cabos e equipamentos), representam menos falhas e menor custo de manutenção e tempo de atendimento.

**Redução do custo de suporte técnico:** a solução é amigável com o usuário, facilitando o uso e diminuindo o número de consultas por ajuda ao suporte

**Receita Recorrente:** sobre o valor do Distribuidor pode ser colocada uma margem, que mensalmente será paga pelo Distribuidor.

**Configuração inicial, atualizações e gerenciamento realizados de forma remota, através da Dashboard da iTechControl:** por exemplo, o gerenciamento permite geração de relatórios, cadastros no sistema, entre outras funções. Também tem acesso a todas as informações de funcionamento do sistema, como alertas quando houver falhas de internet, porta aberta por muito tempo ou porta arrombada.

O **CondVoip** trabalha em conjunto com os melhores, mais vendidos e mais seguros equipamentos (Porteiros) do mercado mundial, trazendo muito mais confiabilidade e tranquilidade.

## IMPORTANTE!

**Para funcionamento do sistema CondVoip, recomenda-se:**

Uso somente de equipamentos homologados pela iTechControl

Compatível com  
porteiros eletrônicos  
HikVision e Intelbras

 iTechControl

iTechControl faz parte do grupo

 DIGISTAR

Acesse **nosso site**  
e saiba mais:



 itechcontrol